

CỤC T.H.A DS TP CẦN THƠ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THỦY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 482/TB-CCTHADS

Bình Thủy, ngày 02 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 68/2023/DSST ngày 29 tháng 08 năm 2023 và
Quyết định sửa chữa bổ sung số 665/2023/QĐ.SCBSBA ngày 22 tháng 9 năm 2023 của
Tòa án nhân dân quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 135, 136/QĐCCTHADS ngày 23 tháng 10
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố
Cần Thơ;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng
12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành
phố Cần Thơ;*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ thông báo về
việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Phát
Triển Đông Tây . Địa chỉ: số 85, đường B30, KDC 91B, phường An Khánh, quận Ninh
Kiều, thành phố Cần Thơ.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá;
nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:
Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng trên đất. Cụ thể:

1/ Quyền sử dụng đất tại thửa 355, tờ bản đồ số 32, diện tích 295.4m² loại đất ở
đô thị (ODT) 148.3m² và 147.1m² cây lâu năm (CLN) theo giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 350014, số vào sổ
cấp GCN: CH 05554 ngày 06/07/2015, xác nhận chuyển nhượng ngày 24/10/2018 cho
ông Huỳnh Ngọc Thanh Toàn.

Tọa lạc đường Lê Hồng Phong, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố
Cần Thơ.

2/ Tài sản gắn liền với đất là nhà, cụ thể như sau:

- Nhà 1: Diện tích 99,7m², kiên cố trệt, 01 lầu, mái tole, cột BTCT, sàn BTCT,
nền gạch hoa, tường riêng.

- Nhà 2: Diện tích: 92m², bán kiên cố, 01 gác ván, mái tole, cột BTCT, nề gạch
hoa, tường riêng.

- Nhà 3: Diện tích: 45m², bán kiên cố, cột BTCT, nền gạch hoa và xi măng,
tường riêng.

